

## ◆ Denominación propuesta

**“PROYECTO YÉCHAR 360º: REGENERACIÓN INTEGRAL TURÍSTICO-DEPORTIVA”**

## ◆ Justificación de la propuesta

El antiguo campo de fútbol de Yéchar se encuentra actualmente en desuso y presenta un estado de abandono que supone una pérdida de oportunidad para la pedanía y para el municipio de Mula.

La propuesta tiene como finalidad recuperar este espacio público para convertirlo en un enclave multifuncional que combine:

- Uso deportivo vecinal.
- Espacio de convivencia intergeneracional.
- Puesta en valor del patrimonio histórico.
- Ordenación del turismo rural itinerante.

El recinto ocupa una posición estratégica como puerta natural hacia enclaves de alto valor paisajístico y patrimonial como:

- Fuente Caputa
- Cejo Cortado
- Rambla Perea
- Baños de Mula
- Puebla de Mula



Actualmente existe presión turística desordenada en algunos de estos espacios naturales. La creación de un área regulada permitirá ordenar flujos, reducir impactos ambientales y generar actividad económica local.

Asimismo, el proyecto incorpora la colaboración con la Sociedad de Estudios Historiológicos y Etnográficos, destacando la labor investigadora de Pedro Lucas Salcedo y Teresa Fernández Azorín en la recuperación del patrimonio de Yéchar.

El objetivo final es la recuperación integral del Campo de Fútbol de Yéchar como Área de Ocio, Deporte, Patrimonio y Punto de Acogida de Turismo Rural

La actuación es viable, proporcionada y ajustada al límite presupuestario establecido.

## ◆ Descripción de la propuesta

La intervención se estructura en cuatro ámbitos diferenciados:

### 1. Zona Deportiva Central

- Acondicionamiento del terreno actual.
- Nivelación y compactado.
- Instalación de porterías reglamentarias Fútbol 7.
- Delimitación perimetral.
- Mejora del drenaje superficial.

Objetivo: recuperar el uso deportivo histórico del recinto

### 2. Zona de Ocio y Gimnasio de Calle

- Instalación de elementos de calistenia homologados.
- Bancos de madera.
- Zona sombreada.
- Integración paisajística.

Objetivo: fomentar hábitos saludables y convivencia vecinal.

### 3. Jardín Botánico y Centro de Interpretación

- Plantación de especies autóctonas: romero, lavanda, enebro, olivo, algarrobo y almendro.
- Recuperación del entorno del Lavaor y abrevadero.
- Adecuación básica de los antiguos vestuarios como punto interpretativo.

Contenidos del centro:

- Prehistoria (Abrigo de Justo, Cejo Cortado).
- Mundo ibero-romano (Villa Balsa, Fuente Yéchar I y II).
- Patrimonio etnográfico (Lavaor, Cañada Real).
- Arquitectura tradicional.

Objetivo: reforzar identidad local y educación patrimonial.

#### **4. Área de Servicio para Autocaravanas (Exterior del Recinto)**

Ubicación fuera del vallado del campo de fútbol.

Características:

- 6 plazas delimitadas.
- Plataforma hormigonada para vaciado.
- Punto de agua potable.
- Señalización.
- Estancia máxima 48–72 horas.

No constituye camping. Es área técnica de parada regulada.

Objetivo: ordenar turismo itinerante y generar impacto económico indirecto.

#### **◆ Estimación del coste económico**

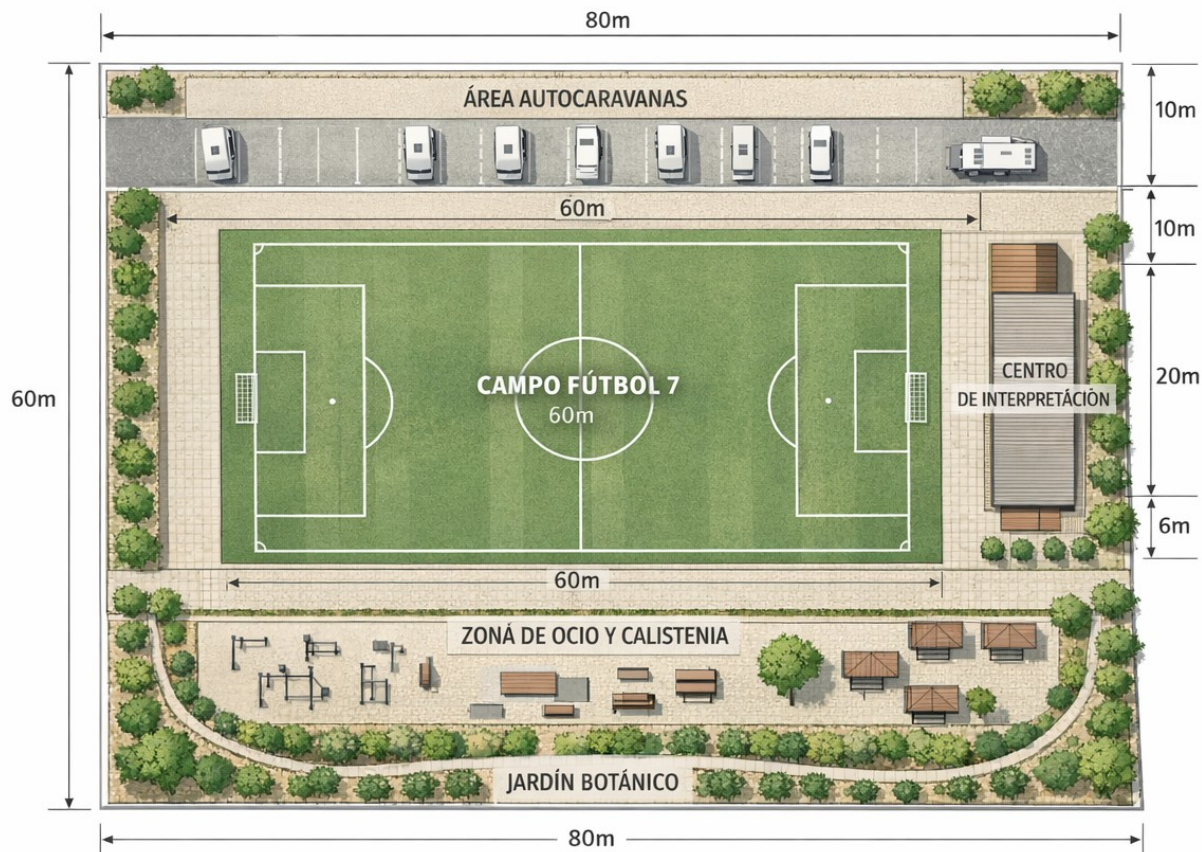
Presupuesto estimado total: 30.000 €

Desglose orientativo:

- Movimiento de tierras y nivelación: 5.500 €
- Acondicionamiento deportivo: 6.000 €
- Zona ocio y calistenia: 6.000 €
- Centro interpretación y señalización: 6.000 €
- Área camper exterior: 5.000 €
- Recuperación entorno y patrimonio: 1.500 €

Total: 30.000 €

## ◆ Plano General de Distribución (Esquema Técnico)



## ◆ Zona Exterior (Acceso)

[ Área Servicio Autocaravanas ]

- 6 plazas en batería
- Punto de vaciado
- Toma de agua
- Señalización
- Cartel: “Puerta al Patrimonio de Yéchar”

Ubicación: lateral exterior del recinto, junto vía de acceso.