

INGENIO

Proyectos Ambientales, S.L.



PETICIONARIO

BIO SEIQUER, S.L.

SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL
EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN
ANAEROBIA

DOCUMENTO 2.- PLANOS

DAVID AYALA BOSCH
Ingeniero Técnico Industrial
Colegiado nº 5.464

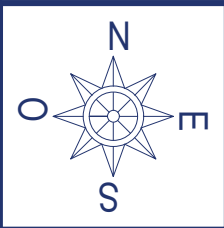
AGOSTO – 2025



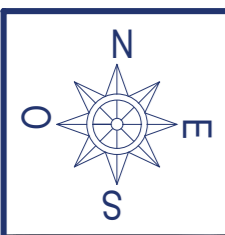
ÍNDICE

DOCUMENTO 2.- PLANOS

- Plano 01.- Situación
- Plano 02.- Emplazamiento
- Plano 03.- Zonificación según PGMO de Mula: Calificación y clasificación del suelo
- Plano 04.- Planta General: Ordenación interior de la parcela
- Plano 05.- Distancias a afecciones (Red Natura 2000)
- Plano 06.- Distancias a afecciones (Dominio Público: Vías Pecuarias)
- Plano 07.- Distancias a afecciones (Carreteras)
- Plano 08.- Distancias a afecciones (Cauces naturales)
- Plano 09.- Distancias a afecciones (Clases de suelo)
- Plano 10.- Planta general: Vista lateral 1
- Plano 11.- Planta general: Vista lateral 2
- Plano 12.- Planta general: Vista lateral 3
- Plano 13.- Planta general: Vista lateral 4
- Plano 14.- Alzados planta de compostaje
- Plano 15.- Diagrama de flujo



INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/5.000	Título: SITUACIÓN	Plano nº: 01	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de las parcelas: 30029A20500010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	

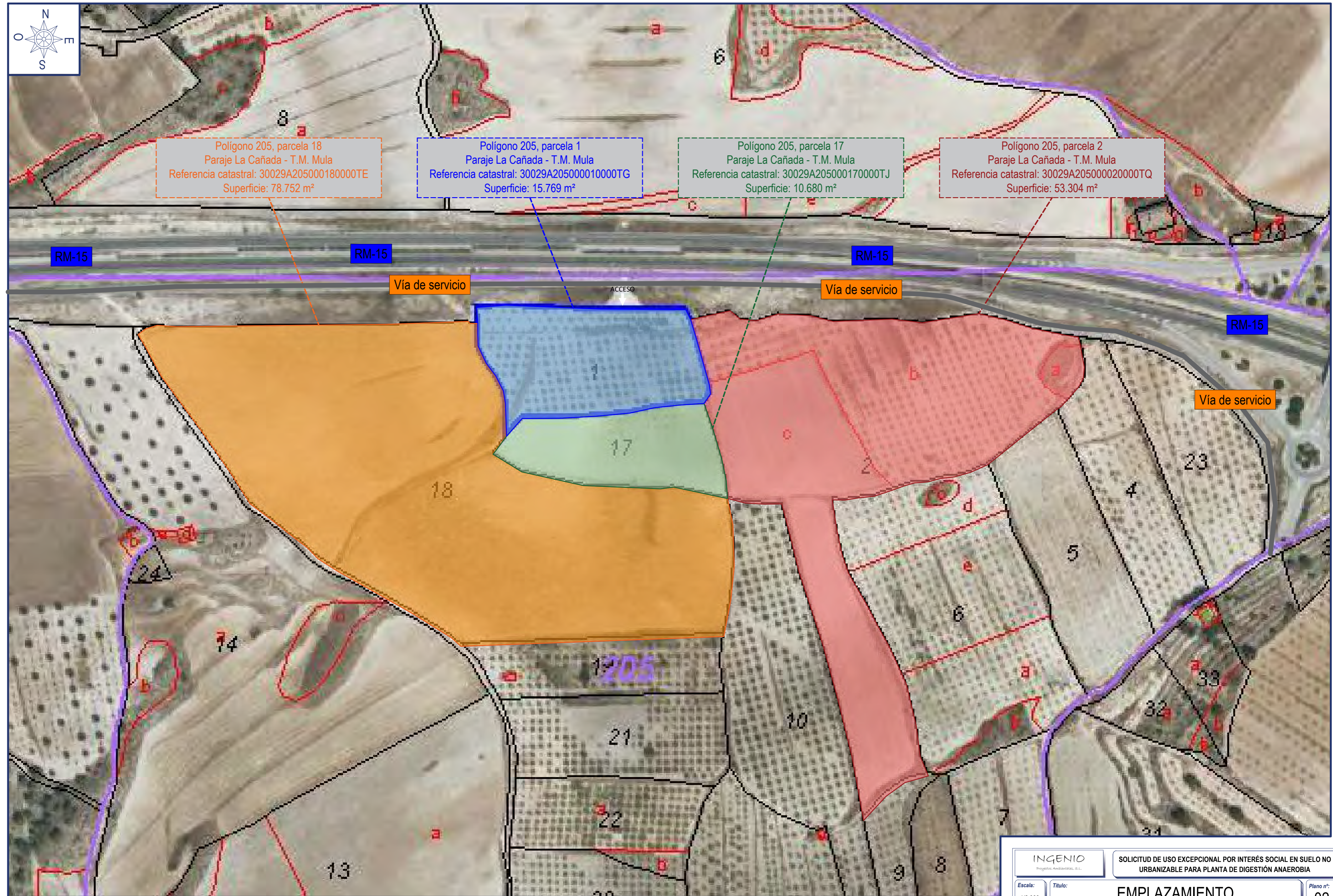


Polígono 205, parcela 18
Paraje La Cañada - T.M. Mula
Referencia catastral: 30029A205000180000TE
Superficie: 78.752 m²

Polígono 205, parcela 1
Paraje La Cañada - T.M. Mula
Referencia catastral: 30029A205000010000TG
Superficie: 15.769 m²

Polígono 205, parcela 17
Paraje La Cañada - T.M. Mula
Referencia catastral: 30029A205000170000TJ
Superficie: 10.680 m²

Polígono 205, parcela 2
Paraje La Cañada - T.M. Mula
Referencia catastral: 30029A205000020000TQ
Superficie: 53.304 m²



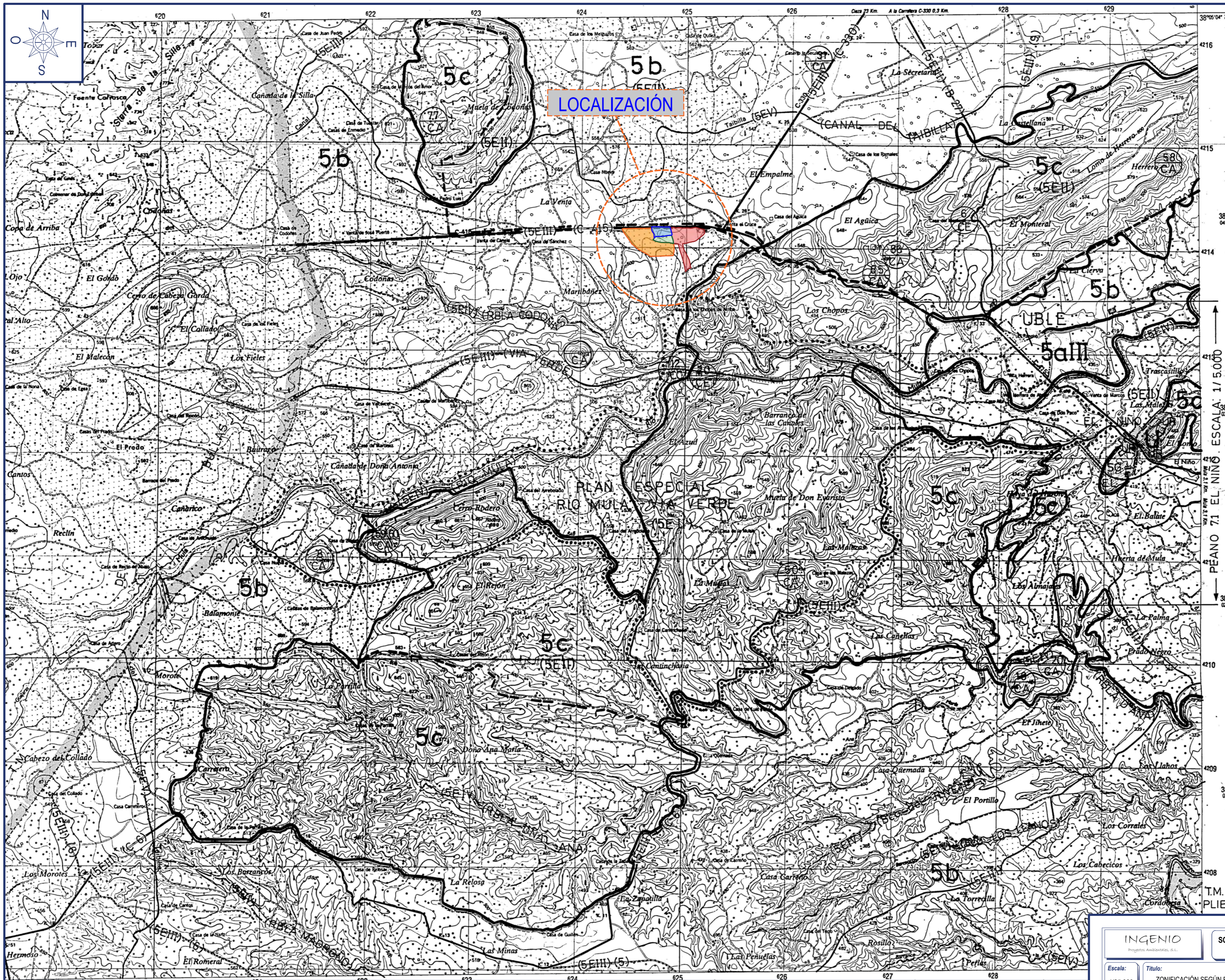
Coordenadas UTM - Huso 30 ETRS89
(Centro parcela 1):
X: 624.654,46; Y: 4.213.937,93

Coordenadas UTM - Huso 30 ETRS89
(Centro parcela 2):
X: 624.887,81 - Y: 4.213.852,97

Coordenadas UTM - Huso 30 ETRS89
(Centro parcela 17):
X: 624.681,09 - Y: 4.213.862,86

Coordenadas UTM - Huso 30 ETRS89
(Centro parcela 18):
X: 624.529,90 - Y: 4.213.832,10

INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/2.000	Título: EMPLAZAMIENTO	Plano n°: 02	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de las parcelas: 30029A205000010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



LOCALIZACIÓN

SIGNOS CONVENCIONALES

Carreteras	A-6	N-IV
Autopista, autopista Nacional Rodal	N-525	C-634
Nacional, Carretera		
Local, Estación de servicio		
Particular, peaje, Vía de urbanización		
Carretero, Sendero		
Vía pecuaria, Calzada romana		
Ferrocarriles		
Vía ancho normal, doble, sencilla		
Vía estrecho, doble, sencilla		
Electrificado, En construcción o abandonado		
Estación, Túnel, Kilómetro		
Paso a nivel, Superior, inferior		
Vías fluviales		
Ríos: peaje, intermitente		
Cañales Importantes		
Acueductos: distribución, rego, drenaje		
Cauces secos o aluviones		
Límites de divisiones administrativas		
Nación, Provincia		
Municipio		
Signos especiales		
Vehículo prohibido: 1, 2 y 3ª orden		
Carretera, Misa, A cielo abierto		
Torre de abstracción, Cuenca, Repetidor TV		
Carretero		
Moja, Ermita, Cruz aislada		
Molino: de viento, de agua		
Castillo, Torre, Faro		
Edificio aislado, Canal, Ruinas		
Central eléctrica: hidráulica, térmica, nuclear		
Depósito: elevado, a nivel del suelo, subterráneo		
Pozo: Fuente, Marzanal, Abrevadero		
Producto, Telefónico		
Línea eléctrica, Alantada		
Muro: Muro de contención (diga)		
Desmonte, Terapéutico		
Canales, Aliviadero, Invertido, hoyo		
Canales, Aliviadero, Invertido, hoyo		
Límites de usos del suelo		

NOMENCLATURA DE CARRETERAS

C-330 de Pozo Alción a Casas por Carretera de la Cruz
 C-415 de Ciudad Real a Murcia por Alcañal y Carretera de la Cruz

CLASES DE SUELO

U	URBANO
UR	URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE
UBLE	URBANIZABLE NO SECTORIZADO
5a	AGRICOLA DE REGADÍO
5b	AGRICOLA DE SECANO
5c	FORESTAL Y MONTES
5d	SUELOS CON PROTECCIÓN ESPECIAL

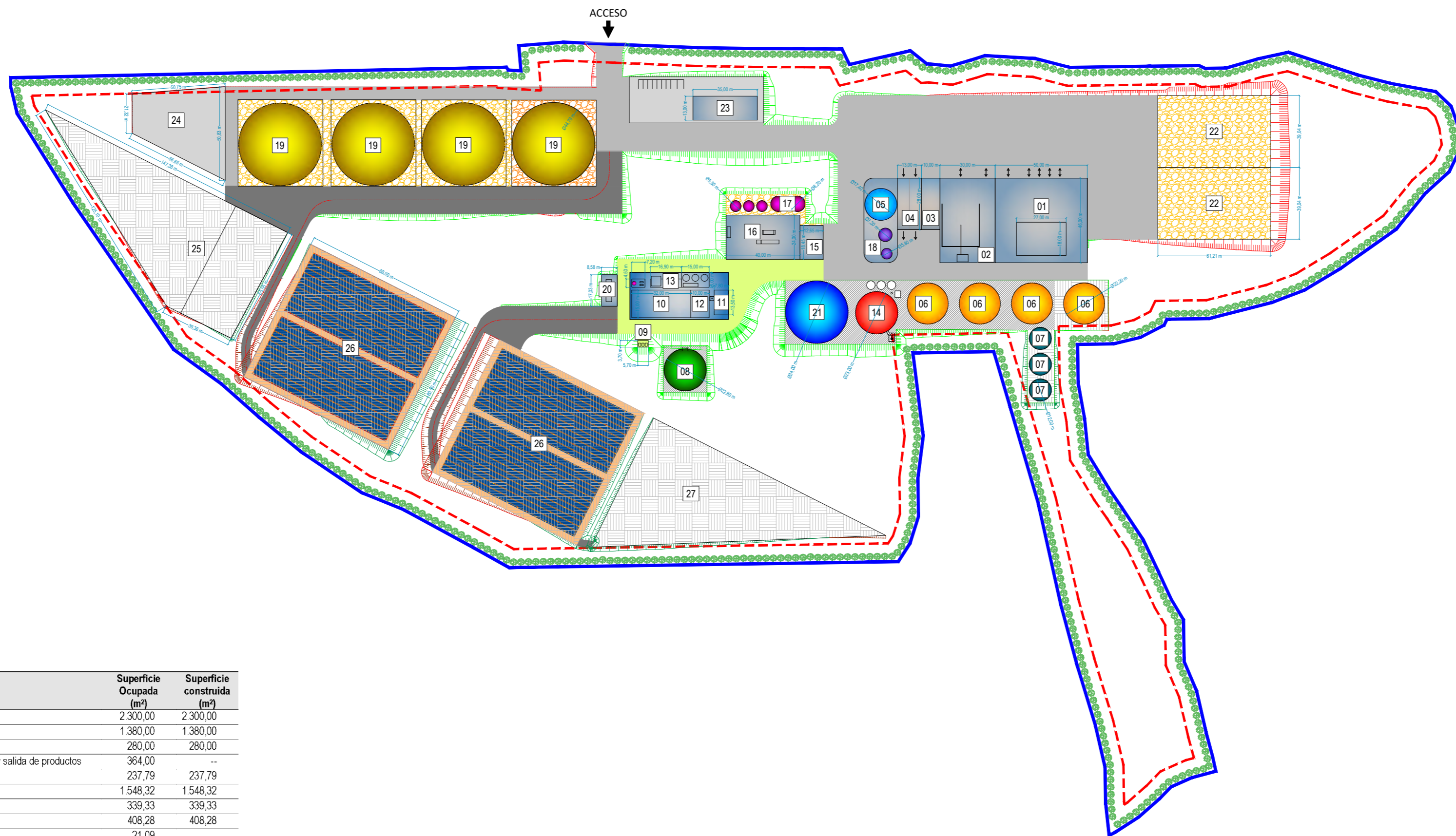
ÁREAS DE ESPECIAL PROTECCIÓN

SEI	PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA Y ELEMENTOS CATALOGADOS
Carta Arqueológica	: CA
Catálogo Edificaciones	: CE
Catálogo Obras Civiles	: CC
Llamada (varios)	
SEII	PROTECCIÓN AMBIENTAL
Plan Especial	
SEIII	PROTECCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN
Actual	
Nuevo trazado	
Red Autonómica	
Red Local principal	
Vías pecuarias	
SEIV	PROTECCIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO
Ríos y embalses	(SEIV)
Ramblas	(SEIV)
SEV	PROTECCIÓN DE REDES
(SE V)	
ÁREAS DE ESPECIAL PERMISIVIDAD	
SFI	CAMPING

PEANO 71 EL NIÑO. ESCALA: 1/5.000

Normativa	Normas Urbanísticas del PGMO de Mula
Situación	Suelo No Urbanizable
Clasificación Suelo	5b - Agrícola de Secano
Uso global	Agrícola y ganadero
Uso compatible	Interés público y social

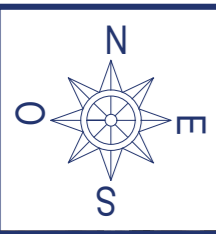
INGENIO		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/25.000	Título: ZONIFICACIÓN SEGÚN PGMO DE MULA: CALIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO	Plano n.º: 03	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch	Nº Colegiado 5.464
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de las parcelas: 30029A20500010000TG - 30029A20500020000TG 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



Núm.	Instalación / Equipo	Superficie Ocupada (m ²)	Superficie construida (m ²)
01	Nave de recepción materia prima sólida	2.300,00	2.300,00
02	Zona de decantador y digestato sólido	1.380,00	1.380,00
03	Sala de bombas	280,00	280,00
04	Área de camiones, entrada de materia prima líquida y salida de productos	364,00	--
05	Tanque receptor (ø 17,4 m)	237,79	237,79
06	Digestor (ø 22,2 m) (4x387,08m ²)	1.548,32	1.548,32
07	Tanque de retención (ø 12 m) (3x113,11m ²)	339,33	339,33
08	Almacenamiento de gas (ø 22,8 m)	408,28	408,28
09	Impulsores de biogás	21,09	--
10	Amin (biogás upgrade)	480,00	480,00
11	Desulfuración	105,30	105,30
12	Caldera	150,00	150,00
13	Antorcha de seguridad (ø 2,5 m) y equipos asociados	255,00	--
14	Tratamiento de olores (ø 23 m)	415,48	415,48
15	Stripper	233,40	233,40
16	Ultrafiltración y Ósmosis Inversa	960,00	960,00
17	Tanques separación (búffer) - (2ø 8,2 m y 3ø 5,8 m) (2x54,11 y 3x26,42 m ²)	187,48	187,48
18	Tanques almacenamiento productos (ø 7,3 m y 5,8 m) (41,85 y 26,42 m ²)	68,27	68,27
19	Tanque de almacenamiento (ø 44,8 m) (4x1.575,68m ²)	6.302,72	6.302,72
20	Estación BMR	146,38	146,38
21	Post-digestor (ø 34 m)	907,92	907,92
22	Almacenamiento plano (2x2.393,71m ²)	4.787,42	--
23	Oficinas y vestuarios	455,00	455,00
24	Área almacenamiento y equipos de proceso	1.824,48	--
25	Almacenamiento de estructurante	6.086,70	--
26	Planta de compostaje (2x7.084m ²)	14.168	14.168
27	Almacenamiento de compost	5.500	--
Superficie total construida (edificaciones y depósitos)		31.073,67	
Superficie total de instalaciones		49.912,36	
Superficie total de la Planta		158.505,00	

LEYENDA	
	PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA
	SEPARACIÓN A LINDEROS 10 m
	PANTALLA VEGETAL

INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/2.000	Título: PLANTA GENERAL: ORDENACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA	Plano n.º: 04	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N.º Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de las parcelas: 30029A205000010000TG - 30029A205000020000TG 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



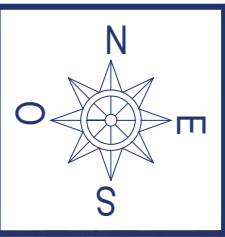
Red Natura 2000	
Código	E90000255
Nombre	Sierra del Molino, Embalse del Quipar y Llanos del Caglán
Administración competente	REGION DE MURCIA
Tipo	A
Ha.	28.349,26
Plan de gestión	-
Nombre del plan de	-

Red Natura 2000	
Código	E96200045
Nombre	Ríos Mula y Pilego
Administración competente	REGION DE MURCIA
Tipo	B
Ha.	829,73
Plan de gestión	Ver plan de gestión
Nombre del plan de gestión	Plan de gestión de la Zona Especial de Conservación (ZEC) de los Ríos Mula y Pilego

Red Natura 2000

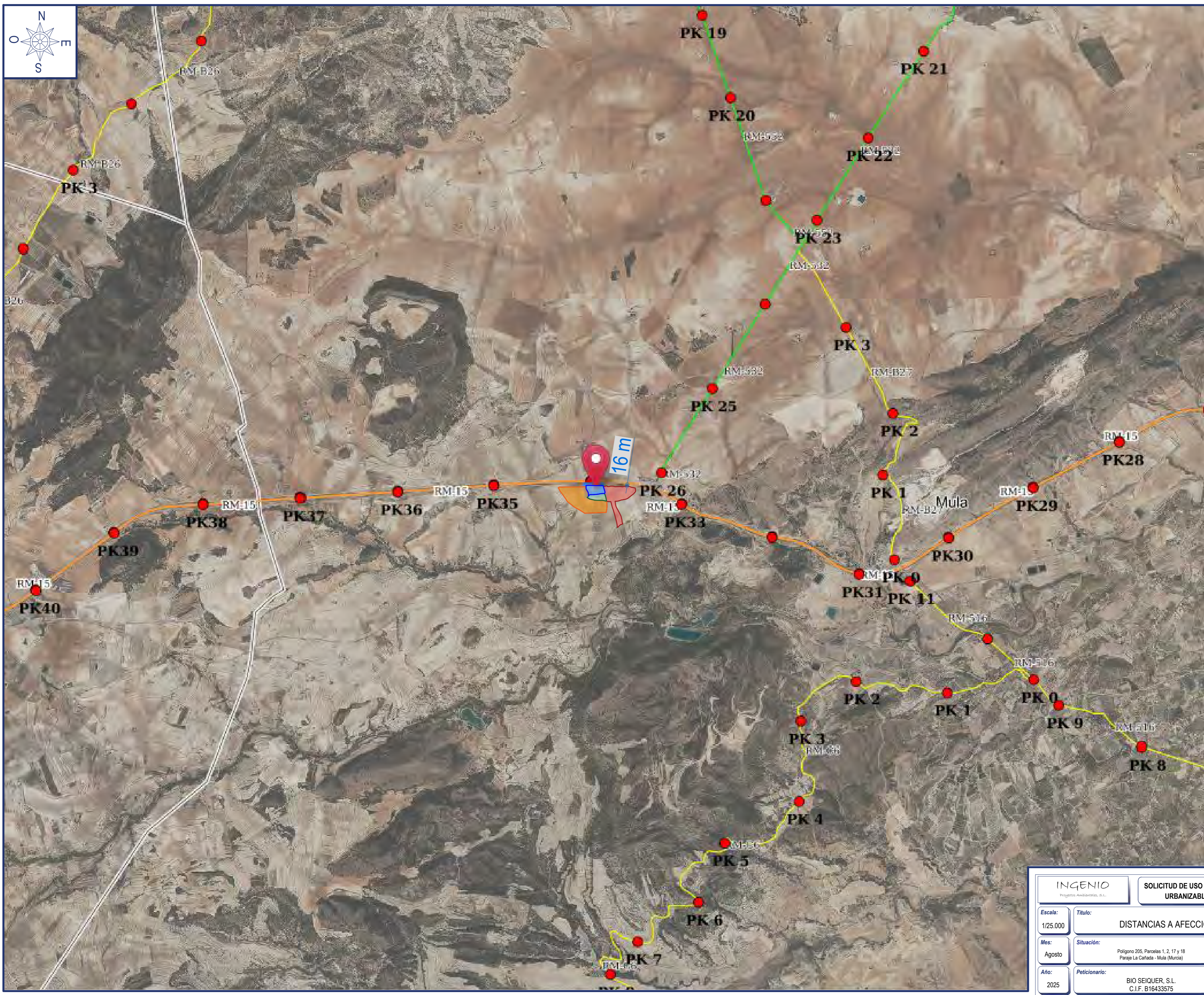
- A. ZEPA
- B. ZECLIC
- C. ZECLIC y ZEPa

INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/25.000	Título: DISTANCIAS A AFECCIONES (RED NATURA 2000)	Plano n.º: 05	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N.º Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A205000010000TG - 30029A205000020000TG 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



- Vías Pecuarías Región de Murcia
- Abrevadero
- Cañada Real
- Colada
- Cordel
- Descansadero
- Unión Provisional
- Vereda

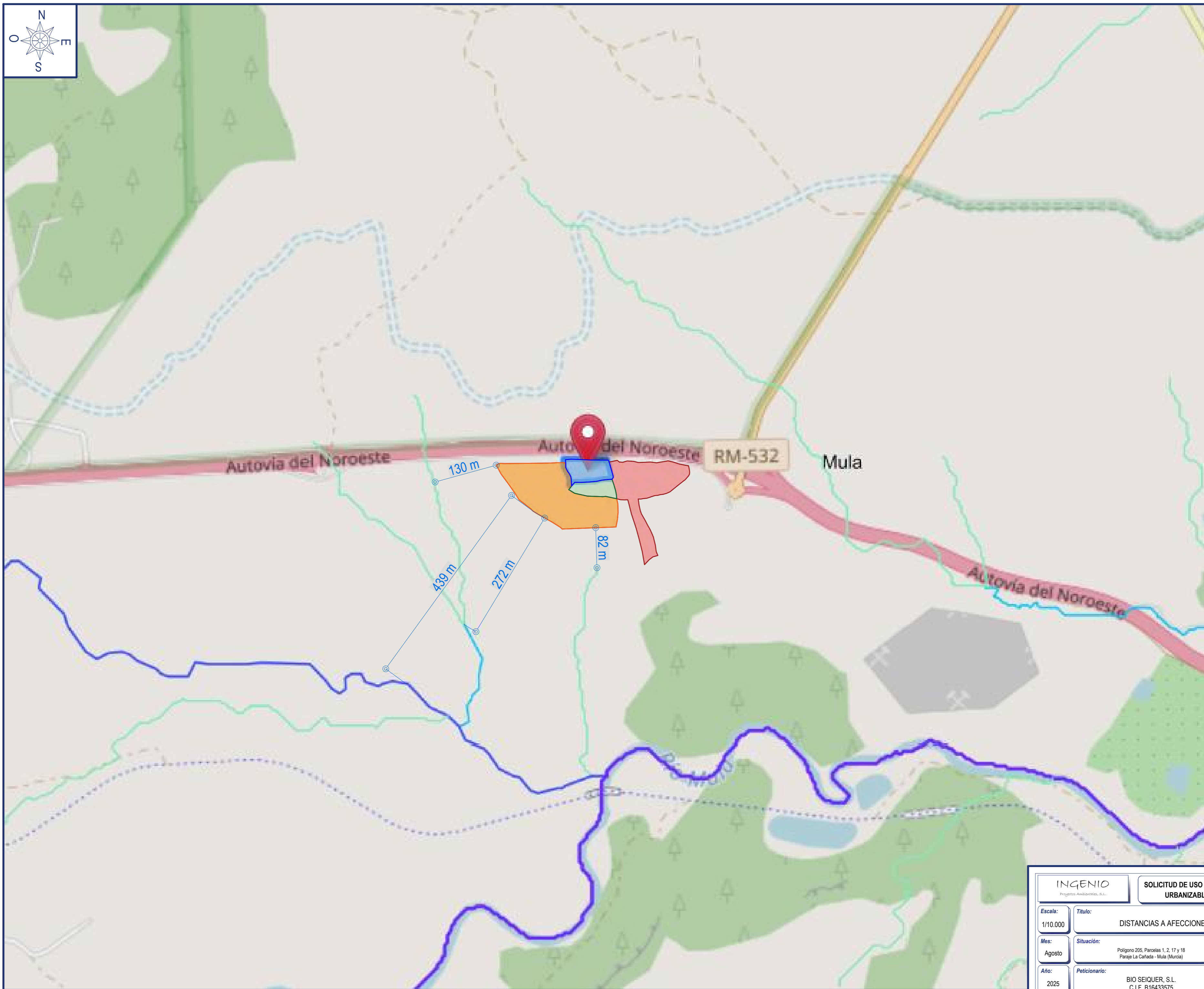
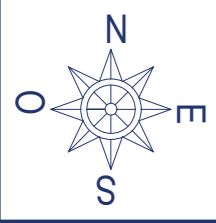
INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/20.000	Título: DISTANCIAS A AFECCIONES (DOMINIO PÚBLICO: VÍAS PECUARIAS)	Plano n.º: 06	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N.º Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A205000010000TG - 30029A205000020000TG 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



Red de carreteras

- ☰ Puntos Kilométricos CARM
- pk
- ☰ Red de carreteras CARM
- NIVEL 1
- NIVEL 2
- NIVEL 3
- Travesía

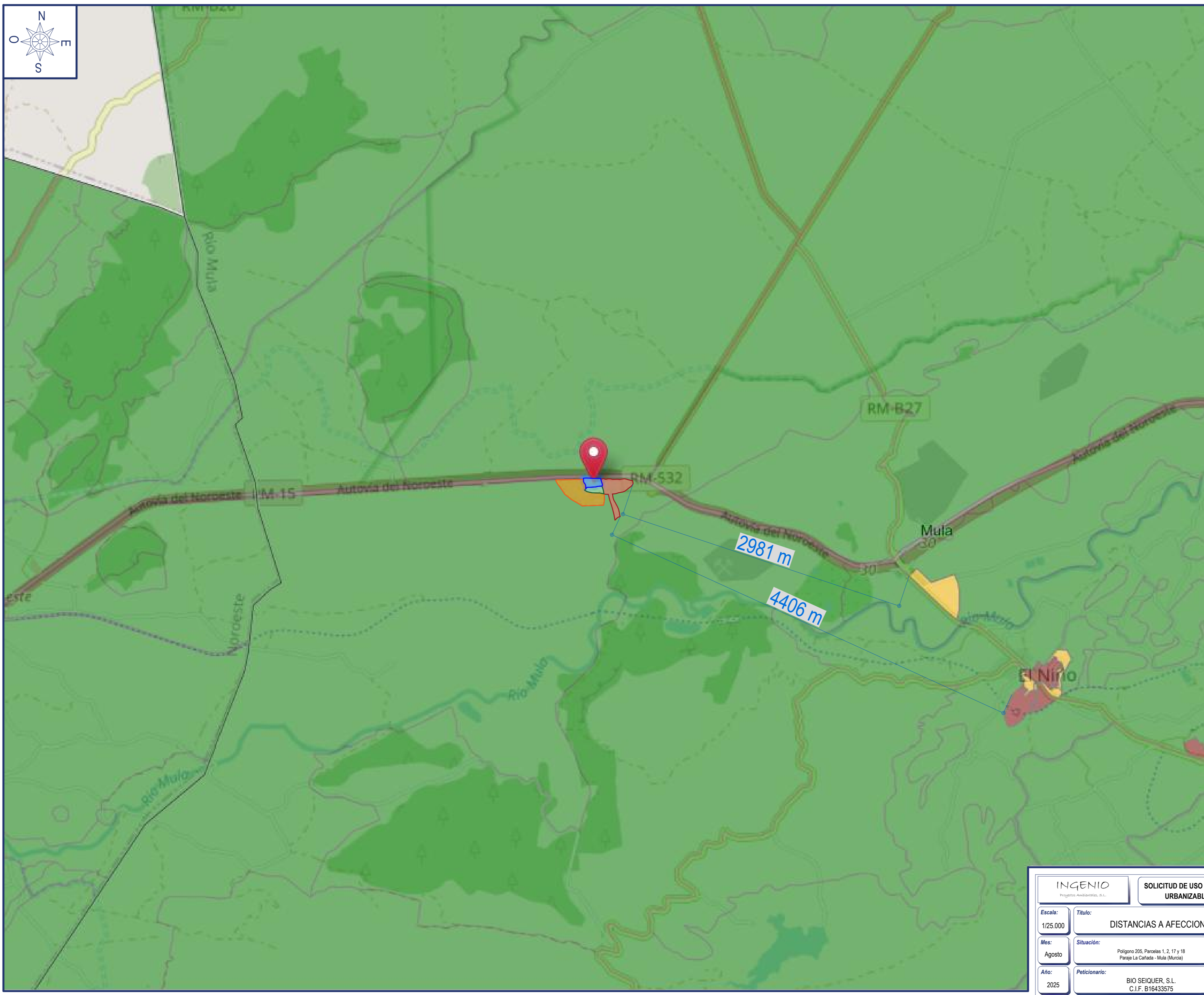
INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/25.000	Título: DISTANCIAS A AFECCIONES (CARRETERAS)	Plano n°: 07	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de las parcelas: 30029A205000010000TG - 30029A205000020000TG 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



Cauces naturales
(Orden de Horton-Strahler)

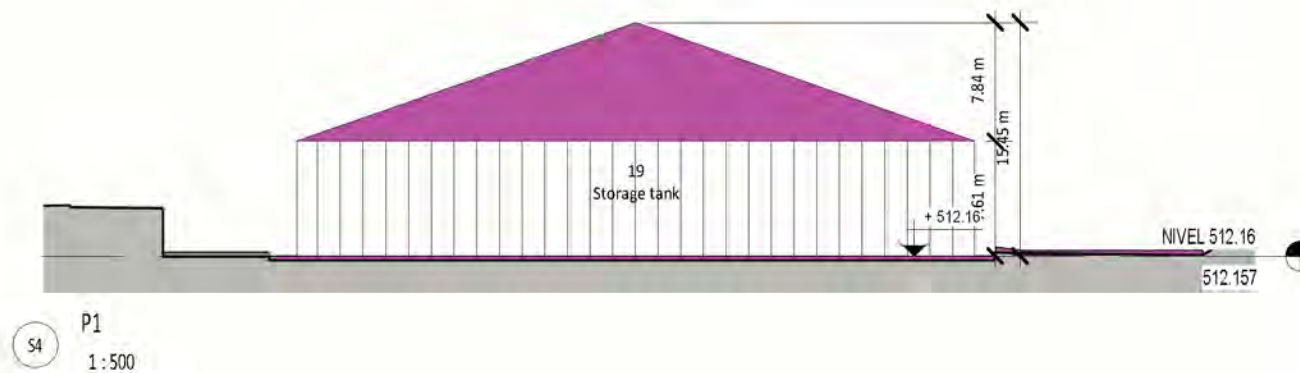
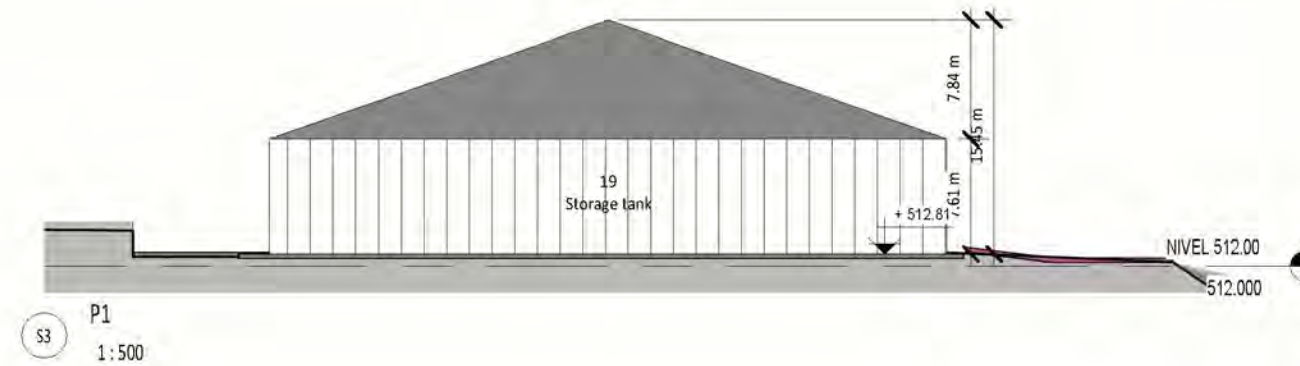
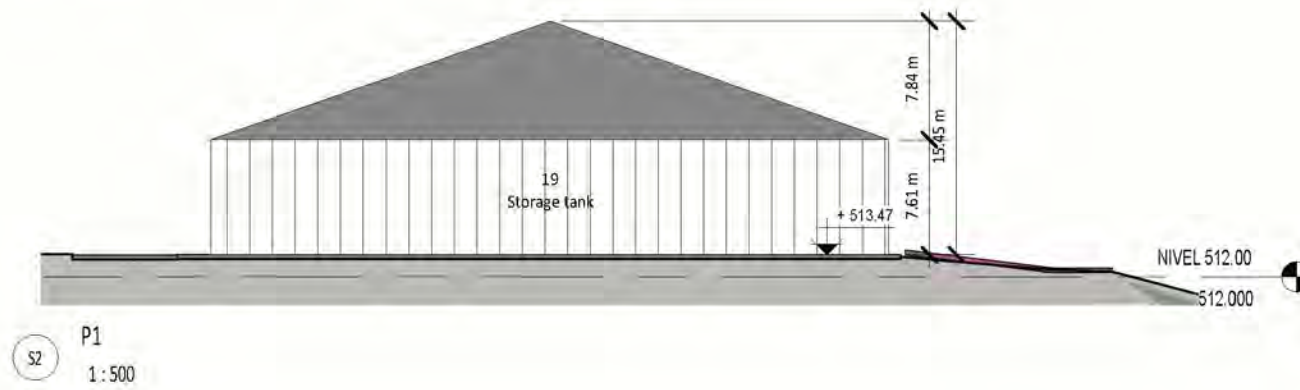
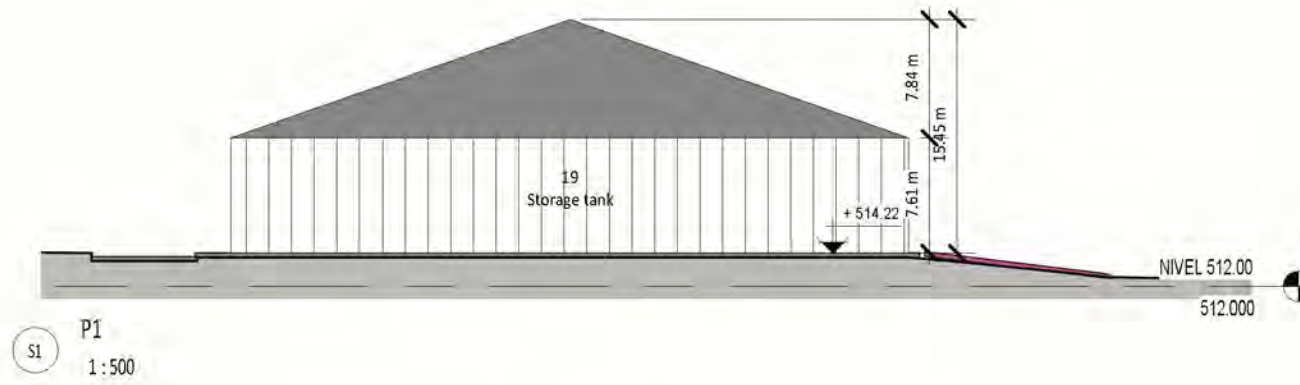
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/10.000	Título: DISTANCIAS A AFECCIONES (CAUCES NATURALES)	Plano n.º: 08	
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N.º Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A205000010000TG - 30029A205000020000TG 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	

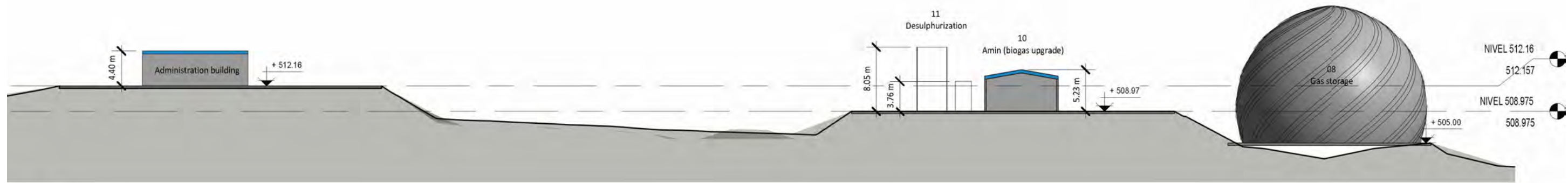


- Clases de suelo
- Urbano
 - Urbanizable
 - No Urbanizable
 - Sistema General
 - Sin clasificar

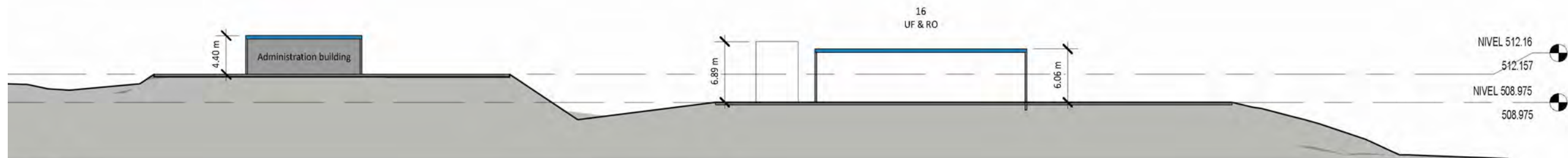
INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/25.000	Título: DISTANCIAS A AFECCIONES (CLASES DE SUELO)	Plano n°: 09	
Mes: Agosto	Situación: Poligono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A205000010000TG - 30029A205000020000TG 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/500	Título: PLANTA GENERAL: VISTA LATERAL 1		Plano n°: 10
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A20500010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



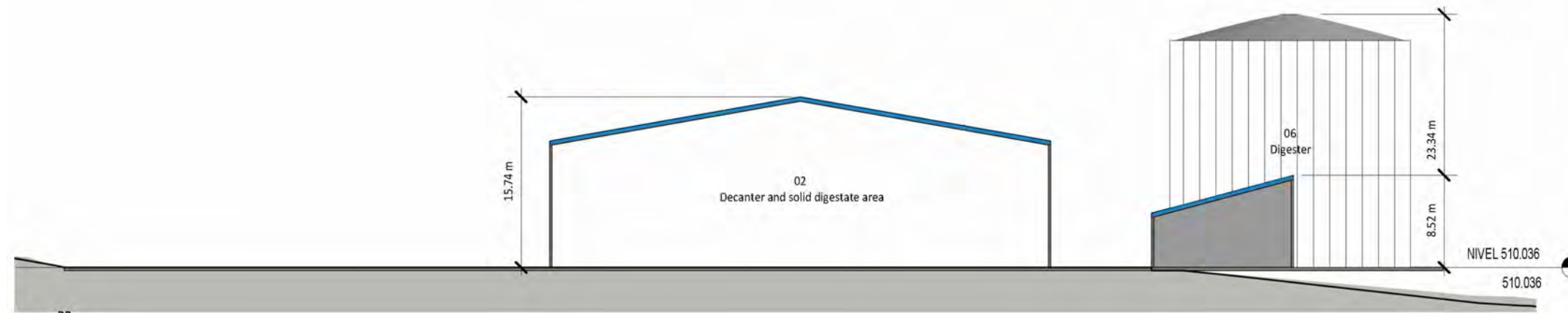
P2
SS 1:500



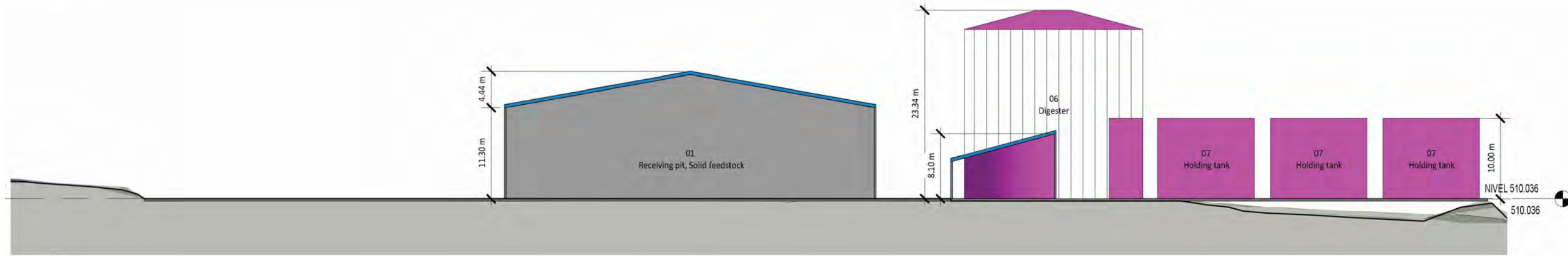
P2
S6 1:500



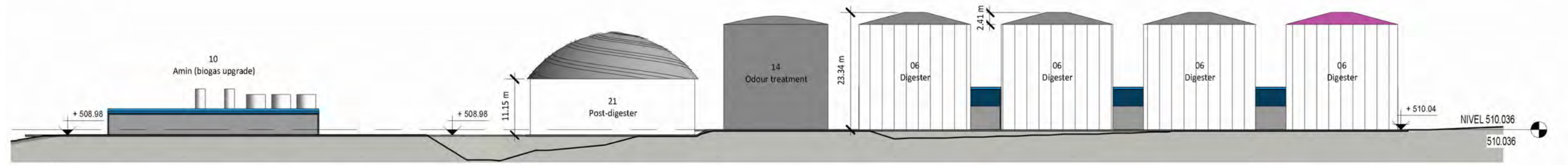
INGENIO Proyectos Ambientales, S.L.		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/500	Título: PLANTA GENERAL: VISTA LATERAL 2		Plano n°: 11
Mes: Agosto	Situación: Poligono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A20500010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



P3
S7
1:500



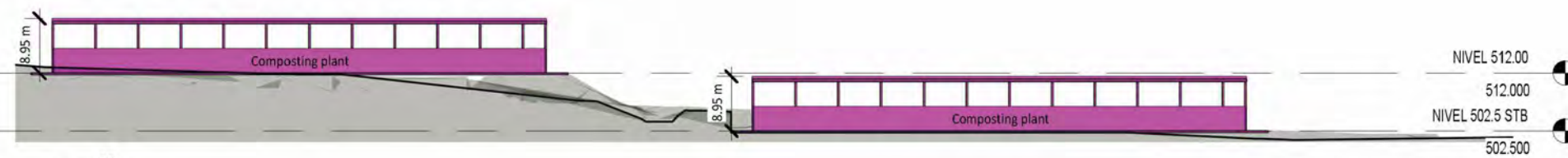
P3
S8
1:500



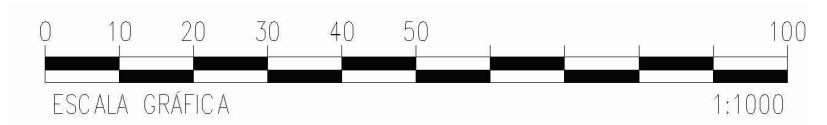
INGENIO Proyectos Ambientales, S.L.		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/500	Título: PLANTA GENERAL: VISTA LATERAL 3		Plano n°: 12
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A20500010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



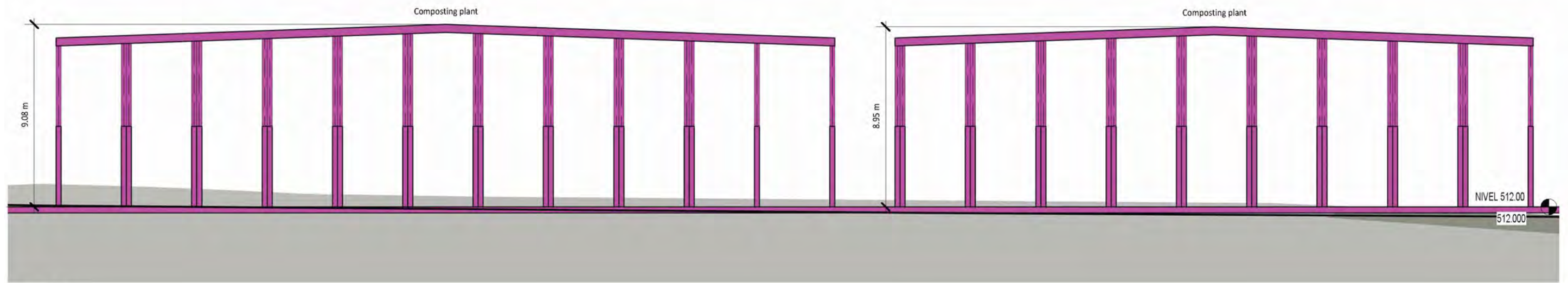
S10 P5
1:1500



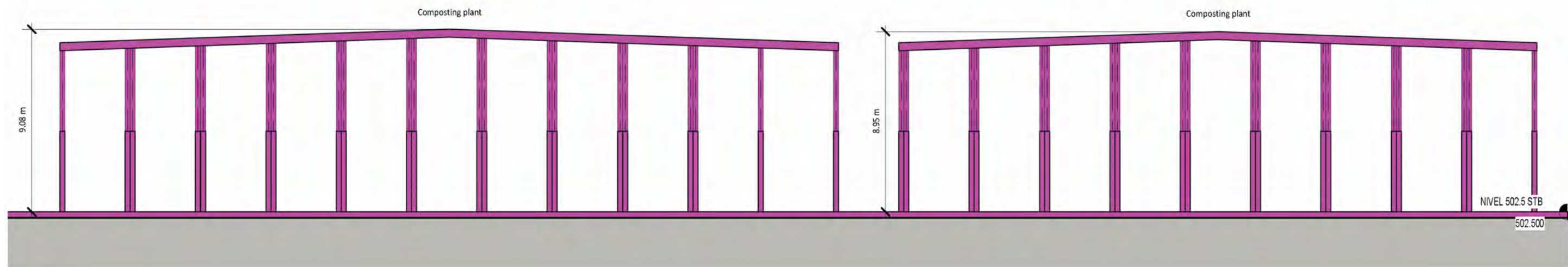
S13 P5
1:1000



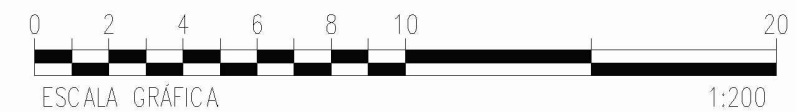
INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/1.000	Título: PLANTA GENERAL: VISTA LATERAL 4		Plano n°: 13
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A20500010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



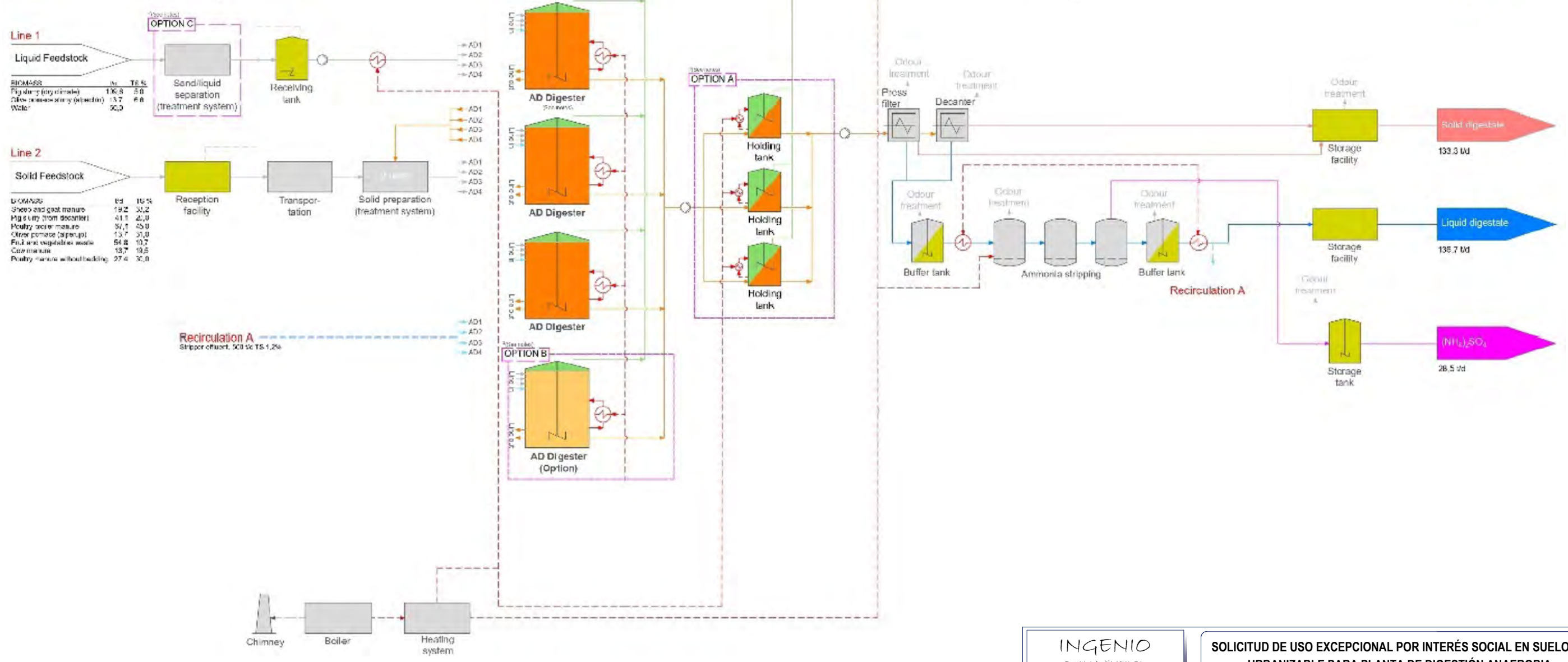
S11 P4
1:200



S12 P4
1:200



INGENIO <small>Proyectos Ambientales, S.L.</small>		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: 1/200	Título: ALZADOS PLANTA COMPOSTAJE		Plano n°: 14
Mes: Agosto	Situación: Polígono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A20500010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	



Line 1

Liquid Feedstock

BIOMASS	kg	TS %
Pig slurry (dry climate)	16,8	5,0
Cow slurry (dry climate)	1,7	6,8
Waste	0,0	

Line 2

Solid Feedstock

BIOMASS	kg	TS %
Sheep and goat manure	19,2	30,2
Hg slurry from decanter	41,1	25,0
Poultry droppings	31,7	25,0
Cow slurry (dry climate)	13,7	21,0
Pig slurry (dry climate)	54,8	10,7
Cow manure	13,7	19,5
Poultry manure without bedding	27,4	30,0

Recirculation A
Slipper effect, 50% TS 1,2%

INGENIO Proyectos Ambientales, S.L.		SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL POR INTERÉS SOCIAL EN SUELO NO URBANIZABLE PARA PLANTA DE DIGESTIÓN ANAEROBIA	
Escala: S/E	Título: DIAGRAMA DE FLUJO		Plano n°: 15
Mes: Agosto	Situación: Poligono 205, Parcelas 1, 2, 17 y 18 Paraje La Cañada - Mula (Murcia)	Ingeniero Técnico Industrial: David Ayala Bosch N° Colegiado 5.464	
Año: 2025	Peticionario: BIO SEIQUER, S.L. C.I.F. B16433575	Referencia catastral de la parcela: 30029A20500010000TG - 30029A205000020000TQ 30029A205000170000TJ - 30029A205000180000TE	